

SOLICITUD CAMBIO DE TITULARIDAD

1.- Datos PARCELAS Y CONTADORES inscritos en el Padrón de la Comunidad.

Termino Municipal	Superficie inscrita en ha.	Polígono	Parcela	Tomo	Libro	Folio	Finca	Contadores asociados

2.- Datos ESCRITURA TRANSMISIÓN

Notario	Protocolo	Fecha

3.- Datos TRANSMITENTE

Código Socio:		D.N.I / C.I.F.:	
Apellidos y nombre / Razón social			
Dirección		Código Postal	
Población		Provincia	
Teléfono		Email	
REPRESENTANTE (en su caso)			
Apellidos y nombre:		D.N.I.	
Teléfono		Email	

4.- Datos ADQUIRENTE

Código Socio:		D.N.I / C.I.F.:	
Apellidos y nombre / Razón social			
Dirección		Código Postal	
Población		Provincia	
Teléfono		Email	
REPRESENTANTE (en su caso)			
Apellidos y nombre:		D.N.I.	
Teléfono		Email	

5.- OBSERVACIONES

--

Estipulaciones, política de privacidad y declaración de conformidad al dorso.

6.- ESTIPULACIONES

DECLARAMOS que son ciertos cuantos datos figuran en la presente solicitud y que de no aportar título de propiedad, la inscripción se realizará en su caso **SIN PERJUICIO DE TERCERO**, eximiendo de cualquier responsabilidad a esa Comunidad de Regantes en caso de conflicto en la titularidad de las parcelas reseñadas y **renunciando expresamente** a cualquier reembolso de las cuotas pagadas.

El adquirente y desde este momento, **se subroga en todas las obligaciones y derechos** que ostentaba el transmitente en su condición de comunero, incluso en las deudas que por cualquier concepto tuviese con la Comunidad imputables a la(s) parcela(s) transferidas así respecto de las obligaciones contraídas y/o que en el futuro se contraigan. Todo ello en cumplimiento del artículo 83.4 del Texto Refundido de la Ley de Aguas y 212.1 del Reglamento del Dominio Público Hidráulico.

Asimismo, y respecto a las acometidas de riego cuya titularidad se transfiere mediante la presente, **el adquirente se subroga en todas y cada una de las condiciones generales o particulares con las que fueron otorgadas.**

El adquirente se compromete al cumplimiento de los Estatutos y Reglamentos, los cuales declara conocer. Asimismo, y sin menoscabo a los derechos que por ley puedan corresponderle, se somete a la disciplina y acuerdos adoptados por los Órganos de Gobierno de la Comunidad de Regantes de Villena. **En el caso que se actúe en representación del adquirente o el transmitente, los comparecientes declaran estar suficientemente habilitados para suscribir el presente documento.**

7.- POLITICA DE PRIVACIDAD

PROTECCIÓN DE DATOS (Reglamento (UE) 2016/679): **Responsable del Tratamiento:** COMUNIDAD DE REGANTES DE VILLENA G53513818. - **Finalidad del Tratamiento:** Gestionar el padrón general de participes, respecto al servicio público de distribución del agua y su recaudación. - **Procedencia de los datos:** Los datos han sido facilitados por usted mismo o por su organización. - **Categoría de datos:** Tratamos únicamente datos identificativos y relativos a la gestión de recaudación. - **Ejercicio de derechos:** Podrá acceder, corregir, eliminar y portar sus datos personales, así como oponerse y solicitar la limitación de los mismos. Mediante la firma de este documento doy mi consentimiento expreso para el tratamiento de sus datos con la finalidad mencionada. Los datos serán tratados de manera lícita, leal, transparente, adecuada, pertinente, limitada, exacta y actualizada. Mientras no comunique lo contrario, se entenderá que los datos no han sido modificados, debiendo comunicar cualquier variación en los mismos. Puede ejercitar sus derechos, así como obtener más información en calle Salinas, nº 7 bajo, 03400, Villena, Alicante, así como en la dirección info@crvillena.es



Autorizo que mis datos puedan ser cedidos a otros participes, para las gestiones en las que sea necesario tener conocimiento mutuo en relación a la titularidad de las parcelas.

Rogamos sea realizada la anotación que se solicita mediante la presente.

Villena, ____/____/____

TRANSMITENTE

ADQUIRENTE

SR. PRESIDENTE DE LA COMUNIDAD DE REGANTES DE VILLENA

8.- DOCUMENTACION NECESARIA

- 1.- Formulario debidamente cumplimentado y firmado
- 2.- Original y fotocopia DNI vigente de transmitente y adquirente
- 3.- Original y copia escritura de propiedad o documento del Registro de la Propiedad donde figure la titularidad.
- 4.- Certificación catastral actualizada.
- 5.- Certificación titularidad cuenta bancaria adquirente.
- 6.- Si comparece como representante, original y fotocopia del DNI de poderdante y apoderado.
- 7.- Acreditación de la representación del firmante.
- 8.- Otra documentación: (especificar)